18/5-10

Rekvirent iht. følgebrev/
~~rekvirent ikke oppgitt:~~
240535 40755
org.nr./fødselsnr.

10

AVTALE

Mellom

STRAUMESVINGEN VEL

og

SÆTTEVIKEN BÅTLAG

er inngått følgende avtale:

1. Straumesvingen Vel er eier av gnr. 21, bnr. 12, som ligger ved Knappenbukten. Til denne eiendommen har oppsittere i Straumesvingen båtfesterett.

2. Båtlaget har fått tillatelse fra Bergen og omland Havnevesen, Kystverket og Bergen Kommune til å anlegge en flytebrygge ut fra vellets eiendom.
Vellet gir herved båtlaget rett til å anlegge angjeldende brygge, samt foreta de opparbeidelser av vellets eiendom som er nødvendige for tilknytning til anlegget.

3. Båtlaget sørger for organisering av et bryggelag hvortil brukerne av den nye flytebryggen er organisert.

   Styret for bryggelaget skal ha 3 medlemmer hvorav formannen og minimum ett av de øvrige to medlemmer av styret velges fra de av bryggelagets medlemmer som har båtfesterett til gnr. 21. bnr. 12.

   Båtlaget har instruksjonsmyndighet over bryggelaget slik at driften til enhver tid er i overensstemmelse med offentlige krav og vilkårene i denne avtale.

   Vedlagte «Statutter for Flytebryggen» er en integrert del av denne avtale. Endringer i Statuttene skal godkjennes av styret i Straumesvingen Vel.

4. Ved overdragelser av bryggeplasser, skal medlemmer av vellet ha fortrinnsrett fremfor andre medlemmer av båtlaget i henhold til prioritering gitt i «Statutter for flytebryggen» pkt. 5 - A.B.C. og pkt. 6.

   For å kunne bli medlem av bryggelaget må man også være medlem av Sætteviken Båtlag.

   Beboere med båtfesterett til gnr. 21, bnr. 12, har også rett til plass i bøyehavnen.

2

5. Anleggelsen av bryggen skal ikke være til hinder for at den resterende del av vellets eiendom kan benyttes av vellets medlemmer som tilflott for småbåter, blant annet også for å komme til bøyer ute i Sætteviken.

6. Båtlaget yter ikke annet vederlag til vellet for denne avtale enn de som av de permanente tiltak som blir værende på vellets eiendom.

7. Når bryggene avvikles, eller de offentlige tillatelser inndras, forplikter Båtlaget seg til å fjerne bryggene og eventuelt tilhørende installasjoner på land etter skriftlige retningslinjer fra Straumesvingen Vel.
Denne avtale løper inntil dette skjer.

Fornyelse av bryggene er således ikke oppsigelse av denne avtale.

8. Denne avtale kan tinglyses på gnr. 21, bnr. 12.

Straumsgrend, den 17.05.97

for Straumesvingen Vel

for Sætteviken Båtlag

FORMANN