7

BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

Slottsgaten 1
N-5003 Bergen
Norway
Telefon: +47 5556 8950
Telefax: +47 5556 8986
Organisasjonsnr. 970 970 347 MVA

BERGEN KOMMUNE
Byutvikling
Arkiv nr. _____ Dok.nr. _____
Kontor/Saksbeh. _____
Mott. 03. MAR 1997
Saksnr. 967581
Offentlig. _____
Byggesaksavdelingen
RSM

Kommunalavdeling Byutvikling
Byggesaksavdelingen

Bergen Rådhus

Deres ref.	Deres brev av:	Vår ref.	Dato
967581		HAV-97-5210-4 GH/	27. februar 1997

VEDR. SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å LEGGE UT FLYTEBRYGGE PÅ GNR. 21, BNR. 12, SÆTTEVIKEN.

Vi viser til Deres ekspedisjonsdokument vedlagt søknad om byggetillatelse for ovennevnte flytebrygge.

Tiltaket faller inn under havnelovens §18, 2. ledd. Saken vurderes også i relasjon til §9. Tiltaket er beskrevet i søknaden og vist på de medfølgende kart og tegninger. Kystverket har tidligere godkjent bøyehavn og flytebrygge i Sætteviken slik det fremgår av medfølgende kartutsnitt. Det søkes nå om tillatelse til å legge ut flytebrygge på samme sted som tidligere. Iflg. søknaden er det en noe mindre brygge, og den vil få en annen retning idet den er dreiet litt mot syd. For at vi skal kunne godkjenne søknaden er det særlig 2 krav som må oppfylles:

1. Bryggen må ikke sperre åpningen inn til området "Fri ferdsel".
2. Bryggen må ikke hindre tilflott og utnyttelse for tilstøtende nøstetomter.

Saken er behandlet administrativt, og vi har fattet følgende

VEDTAK:
I mdhold av §18, 2.ledd i "Lov om havner og farvann m.v." av 8.juni 1984, nr.51, og etter bemyndigelse fra Bergen og Omland havnestyre (vedtak 26.10.90), tillater havnevesenet utlegg av flytebrygge ved gnr. 21, bnr. 12, Sætteviken som beskrevet i søknad og vist i det fremlagte kart, men under den forutsetning at flytebryggen ikke sperrer åpningen til området "Fri ferdsel" , og at tilflott og utnyttelse av tilstøtende nøstetomter ikke blir hindret. Våre standardvilkår med begrunnelser (se vedlegg) ved godkjenning av brygger / flytebrygger pkt. 1-12 gjelder så langt de passer.

Vi vil forøvrig presisere at saken er behandlet utelukkende i relasjon til "LOV OM HAVNER OG FARVANN", og at det er søkerens ansvar å avklare forholdet til annet lov- og regelverk.

Når det gjelder melding til bygningsrådet viser vi til § 84 i Plan- og bygningsloven.

Dette vedtak kan påklages etter reglene i forvaltningsloven av en som er part i saken og/eller andre med rettslig klageinterresse, jfr. vedlegg.

Med hilsen
BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

Nils Standal
havnedirektør

Gunnar Hamre
overingeniør

BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

STANDARDVILKÅR MED BEGRUNNELSER VED GODKJENNING AV BRYGGER / FLYTEBRYGGER

01. Arbeidet skal utføres som beskrevet i søknaden og som vist på fremlagte kartutsnitt og tegninger.

02. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av havnevesenet.

Begrunnelse til pkt. 01 og 02:
Endringer på anlegget kan gi en annen virkning på farvannet, og dette har ikke vært vurdert i forbindelse med tillatelsen.

03. Bryggen må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyes / forankres forsvarlig slik at avdrift unngås.

Begrunnelse:
Vilkåret er satt ut fra sikkerhetsmessige hensyn.

04. Forankring / fortøyning av bryggen må utføres slik at disse ikke hindrer eller skader annen sjøveis trafikk.

Begrunnelse:
Vilkåret er satt ut fra ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn.

05. Bryggen må flombelyses eller påmonteres gult blinkende lys på den enden som vender ut mot farvannet. Flombelysning må innrettes slik at den ikke virker blendende på de sjøfarende. Blinkende gule lys må ha blinkkarakter med intervall fra 3 til 5 sekunder. Dersom det skulle være tvil om nødvendigheten av slik belysning, tas spørsmålet opp med havnevesenet.

Begrunnelse:
Vilkåret er satt ut fra ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn.

06. Dersom det senere viser seg at bryggen / fortøyningene hindrer eller er til sjenanse for ferdselen i området, må bryggen / fortøyningene fjernes eller omplasseres uten utgift for det offentlige.Dette gjelder bare flytende konstruksjoner.

Begrunnelse:
Vilkåret er satt ut fra ferdselsmessige hensyn.

07. Det må til enhver tid sørges for forsvarlig vedlikehold.

Begrunnelse:
Vilkåret er satt ut fra sikkerhetsmessige hensyn.

08. Tillatelsen gis uten ansvar med hensyn til nabo- og eiendomsforhold. Søkeren er selv ansvarlig for å innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighetshavere. Havnevesenet har intet ansvar for å påse at dette vilkår er oppfylt. Tvister om oppfyllelsen av vilkåret avgjøres av domstolene.

Begrunnelse:
En tillatelse etter havneloven vil ha rettsvirkninger etter sitt innhold så langt dette er innenfor de rammer loven setter. Havneloven regulerer ikke nabo- og eiendomsforhold og har ingen betydning for disse.

09. Dersom vedtaket påklages (gjelder også klage fra andre enn søkeren) kan det kreves at arbeidet ikke igangsettes eller stoppes til klagesaken er endelig avgjort.

Begrunnelse:
Dersom vedtaket påklages, kan det tenkes at klageinstansen endrer vedtaket. Bl.a. for å unngå sløsing med ressurser, kan det være hensiktsmessig at arbeidene utsettes til klagesaken er avgjort.

10. Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler søkeren.

Begrunnelse:
Dette vilkåret er satt for at havnevesenet ikke skal bli ansvarlig for tiltak der nytten ligger hos andre.

11. Av hensyn til sjøkartenes ajourhold og kunngjøring i "Etterretning for sjøfarende" ber vi om at underretning sendes Norges Sjøkartverk, Postboks 60, 4001 Stavanger, så snart arbeidet er utført, vedlagt kart der arbeidet er nøyaktig inntegnet. Gjenpart med referanse til dette brev sendes Bergen og Omland Havnevesen.

Begrunnelse:
Dette vilkår er satt ut fra ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende og for ajourhold og oppdatering av sjøkartene.

12. Dersom et arbeid ikke er påbegynt innen ett år etter at godkjennelse foreligger, må det søkes om fornyet godkjennelse.

Begrunnelse:
Dette vilkår er satt ut fra den betraktning at tillatelsen er gitt på grunnlag av de på godkjenningstidspunktet gjeldende rammebetingelser. Dersom søkeren utviser mer enn ett års passivitet, må det være rimelig at søknaden vurderes på nytt i forhold til eventuelle nye rammebetingelser, f.eks. nye reguleringsplaner.